



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

Concessione in Sanatoria

4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e controllo del Territorio

Il Dirigente

Concessione n° 102 prog. 102 del 08 OTT. 2015

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.724/94, in data 01/03/95 con Prot. n.16549 dalla Sig.ra Amato Anna Maria nata a Palermo il 08/06/72 e residente in Alcamo nella Via Baviera n. 2 C.F.: MTANMR72H48G273O in qualità di richiedente per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso: **“Edificio composto da un piano terra adibito a civile abitazione con annessi locali, riposto e legnaia, posti in adiacenza allo stesso”** come da elaborati tecnici prodotti dal Geom.Giuseppe Coppola, sito in Alcamo in C/da Fico e censito in catasto, al Fg. 31 particella 460 confinante: a Nord con Amato Gaspare, ad Est con stessa Ditta, a Sud con eredi Rimi Ignazio, e ad Ovest con strada comunale;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977, n. 10 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Visto l'art. 39 della L. 724/94. =====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996. =====

Vista la L. 15/5/1997, n. 127 e successive modifiche ed integrazioni. =====

Vista la Dichiarazione resa in data 24/02/15 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Geom. Giuseppe Coppola;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 12/06/2009; =====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 08/05/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria. =====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 08/05/2015 con verbale n° 68 con le prescrizioni riportate nel dispositivo; =====

Visto l'Atto di Permuta-Compravendita n. 7.460 di Rep del 20/08/1998 ricevuto, in Alcamo dal notaio Dott. Giovanni Brucia e registrato a Trapani il 26/08/98 al n.2814; =====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 24/02/2015 dai Sig.ri Amato Pasquale e Adragna Angela attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.; =====

Vista l'attestazione di versamento n.0257 del 20/02/15 di €.294,00 quale spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria; =====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'oblazione di £.1.188.000+€ 3.925,49 e congruo l'avvenuto pagamento degli oneri concessori di £.1.493.000+ € 39,00; =====

RILASCIA

ai Sig.ri Amato Pasquale nato in Alcamo (TP) il 21/04/49 C.F.:MTAPQL49D21A176P e Adragna Angela nata in Alcamo (TP) il 16/01/51 C.F. DRGNGL51A56A176F ed entrambi ivi residenti nella via Baviera n. 2 proprietari per ½ ciascuno indiviso la Concessione Edilizia in Sanatoria, per un "Edificio composto da un piano terra adibito a civile abitazione con annessi locali, riposto e legnaia, posti in adiacenza allo stesso", come da elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo in Via Baviera n. 2 e censito in catasto al Fg.31 particella 460;=

Contestualmente si autorizza la realizzazione del sistema di smaltimento degli scarichi dei reflui di tipo civile, secondo gli elaborati grafici e relazioni tecnico-idrauliche allegati alla richiesta di allaccio, con la prescrizione che la ditta Amato inizi i lavori entro mesi sei dalla numerazione della Concessione Edilizia in Sanatoria. =====

Si rappresenta che contestualmente alla comunicazione di ultimazione dei lavori dell'impianto fognario, di cui sopra, la Ditta è autorizzata all'utilizzo dello stesso nel rispetto del D.Lgs. N°152/2006 e s.m.i.". =====

Si dà atto che, unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica; =====
- Tav.2- piante- prospetti- sezioni. =====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al rilascio da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia; =====

Alcamo li..... **08 OTT. 2015**
L'Istruttore Amministrativo
L'ISTRUTTORE AMM/VO
Vita Ciaccio

L'Istruttore Tecnico
L'ISTRUTTORE TECNICO
geom. Pietro Piazza

Il Dirigente
4° Servizio
Sanatoria Edilizia-
Abusivismo Edilizio
Istruttore Direttivo Tecnico
Geom. Pietro Girgenti

